

法務部矯正署新竹看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113 年 2 月 21 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	(1)行政大樓 1 棟 (2)戒護區 A.炊場 1 棟 B.至善樓 1 棟 C.鍋爐間 1 棟 D.勵志樓 1 棟 E.日新樓 1 棟 F.女所 1 棟	1. 建築法第 77 條。 2. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 3. 消防法第 6 條及第 9 條。 4. 電業法第 60 條。 5. 各類場所消防安全設備設置標準。 6. 消防安全設備檢修及申報辦法。 7. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 8. 機電設備維護契約。 9. 維護管理工作計畫。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 11 月 28 日 2. 昇降（電梯）設備：本機關無此設備。 3. 機械停車設備：本機關無此設備。 4. 空調冰水主機及冷卻水塔：本機關無此設備。 5. 自來水水塔：依本機關訂定之「維護管理工作計畫」，每年定期清洗 2 次。最近 1 次於 112 年 6 月 27 日清洗，預計 113 年 3 月清洗。 6. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 3 月 28 日。 7. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每 2 月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理檢驗及大保養，最近 1 次於 112 年 7 月 8 日辦理停電大保養、113 年 1 月 12 日辦理維護保養。
2	化糞池污物清除處理	「水污染防治措施及檢測申報管理辦法」	委託專業廠商併同「民營廢棄物清除或清理機構化糞池污物（水肥）清除紀錄表或執行機關化糞池污物（水肥）清除紀錄表」規定，每年申報 1 次，預計申報日期為 113 年 3 月。
3	機關內通行道路	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 5 日，檢查結果機關內通行道路無堆置雜物，路面無破損。另不定期檢查通行道路有無異狀。
4	圍牆	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 5 日，檢查結果牆體結構完整無裂縫破損情形。
5	擋土牆(含地錨)	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	(本機關無此設施)
6	機關路邊停車場及其遮雨棚	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	依本機關訂定維護管理工作計畫，每半年各辦理 1 次檢查，最近 1 次檢查於 113 年 1 月 10 日檢查結果停車場及遮雨棚功能正常，設施完整，路面無破損。另不定期檢查相關設施或通行道路有無異狀。

法務部矯正署新竹看守所建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113 年 2 月 21 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
7	炊場鍋爐設備	「危險性機械及設備安全檢查規則」	委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」、「危險性機械及設備安全檢查規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，最近 1 次於 113 年 2 月 6 日辦理維護保養。
8	發電機	國有公共財產管理手冊及維護管理工作計畫。	委託專業廠商依機電設備維護契約每 3 個月辦理 1 次維護保養，最近 1 次為 112 年 12 月 15 日年終大保養。